



MUNICIPIUL BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilan pentru construire case de locuit și parcelare parțială", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Dealul Groșilor fn

Publicăm azi 30.09.2019 pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare, www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul instituției, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAI A MARE Data anunțului: 30.09.2019	PROPUNERE
CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE Planul Urbanistic Zonal pentru "Introducere teren în intravilan pentru construire case de locuit și parcelare parțială", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Dealul Groșilor fn Inițiator: Goja Daniel Felician Barlea Daniel-Virgil Andreica Ioan Octavian Elaborator: SC Arcon SRL – arh. Urb. Bod Arcadie Gavril	Planul Urbanistic Zonal pentru "Introducere teren în intravilan pentru construire case de locuit și parcelare parțială", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Dealul Groșilor fn Zona propusă a fi studiată în prezentul PUZ este situată parțial în extravilanul municipiului Baia Mare-6878 mp și parțial în intravilan-2247mp, pe str. Dealul Groșilor fn., fiind delimitat de strada Codrului la nord, de proprietăți private la est, vest, sud și este traversat de strada Dealul Groșilor. Funcțiunea propusă: UTR-L 2-Locuinte individuale în regim izolat de P+1+M Regim de construire: izolat. Indicatori urbanistici propuși: • POT max = 35% • CUT max = 0.9 mpADC/mp teren Regimul de înălțime al clădirilor: P+1+M • Hmax= 10 m • Spații verzi = 40%
Publicul este invitat să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 30.09.2019-15.10.2019 asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr. 37, jud. Maramureș, camera 13, în zilele de luni, între orele 12:00-14:00, miercuri, între orele 9:00-12:00 și joi, între orele 13:00-15:00. Dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei Baia Mare în Sala EUROPA, strada Gheorghe Șincai, nr. 37, la data de 15.10.2019, ora 15:00. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Mirela Ionce, Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul structurii Arhitectului Șef, telefon 0262 211001/182.	